



Schönes Kladow

Dorfentwicklung Kladow - REWE-Markt-Planung angepasst

Wie in den Treffpunkten vom Herbst 2021 berichtet, hat der Betreiber des REWE-Marktes Reimer Nestler im Vorfeld des von ihm geplanten Neubaus den Kontakt zur Gruppe Schönes Kladow gesucht. Diese versteht sich nicht nur, aber auch, als Bewahrer des historisch gewachsenen Kladower Ortsbildes. Während der neue REWE-Markt auf dem Gelände des jetzigen Parkplatzes hinter dem derzeitigen REWE-Markt entstehen soll, plant der Betreiber auf dem Standort des jetzigen Marktes an der Front der Sakrower Land-

straße ein Café-/Bäckerei-Gebäude. Über dieses Café-/Bäckerei-Gebäude haben wir im Herbst berichtet. Es gab Bedenken hinsichtlich der Anpassung an die vorhandenen historisch gewachsenen Bauformen. Die Gruppe Schönes Kladow hat den Bauherrn gebeten, sich an klassischen Bauformen des Kladower Dorfarhitektur zu orientieren. Als Resultat liegt nunmehr ein neuer Entwurf vor, der sich in seiner Fassadengliederung besser in die Dorfszenenlage einfügt. Das Band zwischen Erdgeschoß und Obergeschoß mit den darüber liegenden kleinen Fenstern im Kniestock ist von ortstypischen historischen Gebäuden her vertraut. Im Innern wird auf Zweigeschossigkeit verzichtet, so dass ein hoher und lichter Verkaufs- und Caféraum entsteht, der seitlich durch eine Glasfassade belichtet wird. Der Markt-Flachbau im hinteren Teil des Grundstücks wird lediglich beim Blick



Umgestaltung der Gebäude am Eingang der Sakrower Landstraße
Quelle: Keintzel Architekten

Pflegestützpunkt Spandau Heerstraße
Außensprechstunde Kladow
Heerstr. 440 · 13593 Berlin

PFLEGESTÜTZPUNKTE
BERLIN
Beratung rund um Pflege und Alter



Kostenlose, individuelle und unabhängige Beratung rund um Pflege und Alter.

Für Betroffene, Angehörige und alle Interessierten:

jeden 2. Montag im Monat im Stadtteilzentrum Kladow-Gatow
Sakrower Landstr. 4 · 14089 Berlin von 9:00 - 14:00 Uhr.

Telefonische Terminvereinbarung unter 030 3385364 30.

www.pflegestuetzpunkteberlin.de



durch die Zufahrt sichtbar und bildet kein Element der Straßenfront, welche durch das Café-/Bäckerei-Gebäude aufgewertet werden könnte. Dieses ist unter Vorbehalt der aktuellen Stand der Planung bei Redaktionsschluss.

Die Gruppe Schönes Kladow im Kladower Forum ist sich bewusst, dass neben den architektonischen und städtebaulichen Fragen auch die Aspekte Nahversorgung und wirtschaftliche Tragfähigkeit eine Rolle spielen. Deshalb ist es uns ein dringendes Anliegen, die zukünftigen Bauprojekte im Kladower Dorfzentrum in einen Dorfentwicklungsplan eingebettet zu wissen. Der Bezirk hat diesen angekündigt (wie zuletzt im Treffpunkte Winter-Heft berichtet). Die Grup-



Das Café/Bäckerei-Gebäude in der Sakrower Landstraße

Quelle: Keintzel Architekten

pe Schönes Kladow wird hier weiter auf zügige Erstellung eines solchen Planungsrahmens dringen, um den dörflichen Charakter des Kladower Zentrums zu erhalten und die Aufenthaltsqualität zu erhöhen.

Kladow, das sind wir alle!

Detlef Horka

LOGOPÄDIE [logopɛ'di:]
FRIEDEBOLD ['fri:dəbɔlt]

LOGOPÄDIE [logopɛ'di:]
FRIEDEBOLD ['fri:dəbɔlt]

TEL: 544 84 994
www.logopaedie-kladow.de

Termine nach Vereinbarung
Sakrower Landstraße 23 · 14089 Berlin

Behandlung von Sprach-, Sprech-, Stimm- und Schluckstörungen bei Kindern und Erwachsenen

Hausbesuche bei med. Indikation

KUKE-HARTWIG & ZIMMERMANN

ANWALTS SOZIELÄT

MIKE KUKE-HARTWIG Rechtsanwalt

Fachanwalt für Erbrecht
Fachanwalt für Familienrecht
Testamentsvollstrecker
Mediator

- Testamente
- Erbrecht und Pflichtteilsrecht
- Vermögenseinwanderung
- Vorsorgevollmachten
- Scheidungsrecht
- Immobilienrecht

MARTIN ZIMMERMANN Rechtsanwalt

Fachanwalt für Strafrecht

- Strafrecht
- Miet- und WEG-Recht
- Arbeitsrecht
- OWi-Recht
- Immobilienrecht
- Prozessrecht

-
- Kladower Damm 366 A
14089 Berlin (Cladow Center)
 - Tel.: 030 - 36 43 33 20
Fax: 030 - 36 43 33 22

- www.khz-berlin.de
- kanzlei@khz-berlin.de